



T.C.
BOYABAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Sayı : E-41864127-115.01.06-29670
Konu : İmar Plan Değ.Hk.

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜNE

İlçemiz Kumluk Mahallesi ,1079 ada 1 nolu parseli kapsayan, F33B01D2C imar paftasında Rezerv Yapı Alanına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, plan açıklama raporları, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanunun 6.maddesi uyarınca Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından onaylanmış olup 17.02.2026 tarih ve 14910957 sayılı(sistem kayıt 24.02.2026 tarih v e 1381 sayılı evrak no) yazılarına istinaden onaylanan plan değişikliğinin 15 gün süre ile askı ilana çıkarılması istenmiştir.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan İmar Planı Değişikliği, 17.02.2026 tarihinde onaylanmış ve 1/5000 ölçekli Nazım imar planı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan açıklama raporu, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanunun 6.maddesi uyarınca uygun bulunmuş olup, **25/02/2026** Tarihinde askı, internet ve hoparlör ilanı Çıkartılarak 15 gün süre ile ilan edilip, ilan bitim süresi olan **12/03/2026** tarihinde askıdan indirilecektir. Süresi içinde bu plana itirazlar Belediye Başkanlığına yapılacaktır.

Hasan KARA
Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 77aadcef-d06c-4b27-9553-430e2ec454ab

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Boyabat Belediye Başkanlığı Boyabat / Sinop
Telefon No: (368)315 10 33 Faks No: (368)315 30 18
e-Posta: boyabat@boyabat.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.boyabat.bel.tr>
Kep Adresi: boyabatbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Öznur DENİZ
Şehir Plancısı
Telefon No: -





T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü

Sayı : E-48362481-303.01[057.570337104.571120414.03]-14910957

17.02.2026

Konu : Sinop İli, Boyabat İlçesi, Kumluk Mah.
1079 ada1 parsel alanı kapsayan Rezerv
Yapı Alanına ilişkin NİP ve UİP

BOYABAT BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi : Gedaş Gayrimenkul Değerleme A.Ş.'nin 02.12.2025 tarihli ve 6737 sayılı yazısı.

İlgi yazı ve ekleri ile Sinop İli, Boyabat İlçesi, Kumluk Mah. 1079 ada1 parsel alanı kapsayan Rezerv Yapı Alanına ilişkin 1/5000 ölçekli NİP Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli UİP Değişikliğinin Bakanlığımızca onaylanması talep edilmektedir.

Bu kapsamda Sinop İli, Boyabat İlçesi, Kumluk Mah. 1079 ada1 parsel alanı kapsayan Rezerv Yapı Alanına ilişkin 1/5000 ölçekli NİP Değişikliği, 1/1000 Ölçekli UİP Değişikliği ve Plan Açıklama Raporları 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanunun 6. Maddesi uyarınca onaylanmıştır.

Onaylı NİP-571123460 PİN Numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve Onaylı UİP-571123462 PİN Numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Paftası ile Plan Açıklama Raporları ekte gönderilmekte olup, onaylı imar planı değişikliği paftaları ve plan açıklama raporlarının Valiliğinize intikal ettiği tarihten itibaren Valiliğinizce (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) tespit edilen ilan verlerinde, internet sayfanızda ve e-plan otomasyon sisteminde 15 gün süreyle es zamanlı olarak ilan edilmesi:

Avrıc a es zamanlı olarak ilgili muhtarlığa plan değişikliğinin askıya çıktığı veri belirterek muhtarlık binasında 15 gün bilgilendirme ilanı yapılmasının sağlanması, diğer taraftan 15 gün süreyle kamuovuna ve ilgililerine bilgilendirme yapılmasına yönelik plan değişikliği yapılan alanda görülebilecek nitelikte verden yüksekliği 250 cm ve ebatları 100x120 cm olan üzerinde yapılan değişikliğin ilçe, mahalle, ada ve parsel bilgilerine, değişikliğin amacına, ilan-askı sürecinin başlangıç ve bitiş sürelerine ve ilan edilen planların nerede görülebileceğine ilişkin bilgilendirmenin ver aldığı en az iki adet bilgilendirme tabelasının Valiliğinizce (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) konulmasının sağlanması gerekmektedir.

Bu cercevede söz konusu imar planına ilişkin aslına uygun onaylı askı tutanakları ile varsa plana karşı yapılan itiraz başvurularının Muhtarlık bilgilendirme ilanının gerçekleştirildiğini ve bilgilendirme tabelalarının verleştirildiğini gösterir belgelerin Valiliğinizce (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) herhangi bir işlem yapılmadan ivedilikle Bakanlığımıza gönderilmesi avrıca askı sürecinin bitiminde e-plan otomasyon sisteminden askı ilan ve indirme tutanaklarının – ve varsa – itiraza ilişkin evrakların da sisteme yüklenmesi suretiyle askıdan indirilmesinin sağlanması hususunda bilgi alınmasını ve gereğini rica ederim.

Y. Erdal KAYAPINAR

Bakan a.

Mekansal Planlama Genel Müdürü

Ek:

- 1 - 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değ. ve Plan Açıklama Raporu
- 2 - 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değ. ve Plan Açıklama Raporu
- 3 - CD

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: E0A63762-17B2-4F69-9E0A-C70F78F0F328

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Mustafa Kemal Mahallesi Eskişehir Devlet Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9. km. No: 278

Çankaya/ANKARA

KEP Adresi : cevrevesehircilikbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Elif AYAN

Şehir Plancısı



4 593 3004 593 300

F33-b-01-d-2-c

PIN:

F33-b-01-d-2-b

İTİF 88 KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 2005.0
EPOĞUNDA ARI KİNİTİK TEKNOLÖJİ SAN.VE
TİC.LTD.ŞTİ.TARAFINDAN YAPILAN 110 ADET
HALİHAZIR HARİTA ONANMIŞTIR.



İLLER BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
OSMAN NURİ OSMANLI
MEKANSAL PLANLAMA DAİRESİ BAŞKAN

BOYABAT F33-b-01-d-2-c
(SINOP)

 $1/1000$

MÜTEHİT:ARİ KINETİK TEKNOLOJİ SAN.VE TİC.LTD.ŞTİ.

10THALİZAR HARİTA SINIRİ BELEDİYE/MÜCAYIR ALAN
SINIRİ CLARAK KİSİLSİNİLMİŞ.

NOT: HALIHAZIR HARİTA SINIRİ BELEDİYE/MÜCAYİR ALAN SINIRİ OLARAK KULLANILMAZ.